

# Vivre Bussy

# 10 ANS A VOTRE SERVICE 10 ANS D'ACTIONS

Bussy-Saint-Georges continue de grandir et de s'affirmer. Nous avons traversé des épreuves majeures : un surendettement hérité, une pandémie... mais nous les avons surmontés avec sérieux et constance. Et surtout, nous avons remporté des victoires déterminantes : une dette réduite de plus d'un tiers, une sécurité renforcée, des investissements publics majeurs et l'arrivée de projets

ambitieux : écoles, équipements sportifs, forêt urbaine, mobilités douces, pôle santé, pôle ludique, commerces... bref, dix ans d'actions ont profondément amélioré Bussy. Notre ville n'est plus simplement « en développement ». Elle est devenue un territoire attractif, solide et innovant, où les projets se réalisent et où la qualité de vie progresse pour toutes les générations.

## 3

Baisse d'impôts  
soit -20% d'impôts fonciers

Mais aussi la réduction de la dette de 63 M € en 2013 à 36 M € en 2025 soit -42%

## 30 KM

de pistes cyclables  
dont 12 km sur le mandat

Mais aussi 80% d'éclairage public en LED installés et 16 000 arbres entretenus

## 3

Nouveaux groupes scolaires  
J Chirac, S Veil et A Beltrame

Mais aussi 86% des demandes de crèches honorées, 3 nouvelles structures jeunesse et 2 pour les ainés



Piscine  
et pôle de bien-être



Parc des promenades  
du Génitoy



Embellissement  
hyper centre



Pôle santé  
et imagerie médicale



Passerelle  
Bussy-Ferrières



Pôle ludique  
dont musée du jeu vidéo

# PETITE HISTOIRE DE BUSSY

Leo Marie Gaussion, ami de Van Gogh dessine le village sur ce tableau exposé au Van Gogh Museum



La ville est mise sous contrôle de l'Etat  
Les impôts locaux sont doublés



Yann Dubosc est élu Maire  
Les grands projets sont enclenchés



Création des comités de quartiers



Le projet Odyssée, plus grand musée du jeu vidéo rejoint le pôle ludique.



Dépôt d'un nouveau Permis de Construire pour réhabiliter la ferme du Génitoy, validé par les ABF et refusé par Epa Marne



Agrandissement du CSU\*\* pour accompagner le doublement des caméras de vidéo surveillance



XIIIème 1890 1971 1992

Ouverture de la station RER à Bussy



Le Sycomore passe de 1700 à 4500 logements avec toits terrasses



Stratégie de désendettement et recherche de financement (ex : 80% des équipements publics financés par EPA Marne)



Gestion de la crise covid : distribution de masques / distributions repas...



Ouverture de l'école S Veil



Plantation de la forêt urbaine



Livraison de la passerelle Bussy-Ferrières



Signature du projet de pôle santé avec Office Santé



Bussy devient une OIN\*  
L'Etat via EPA Marne rachète les terrains et construira la ville projetée à 50 000 habitants



Séparation de Bussy en deux paroisses Saint-Martin et Saint-Georges.

Ouverture de l'Esplanade des Religions



Bussy devient la 3ème ville la plus endettée de France

1ère baisse taxe foncière



1ère baisse taxe foncière

2ème baisse taxe foncière



2ème baisse taxe foncière

Ouverture de l'école J Chirac



Ouverture de l'école J Chirac

Appel à Manifestation d'Intérêt pour construire le pôle ludique



Appel à Manifestation d'Intérêt pour construire le pôle ludique

3ème baisse taxe foncière



Validation du projet de piscine (construction, exploitation, maintenance)



Evolution des comités en conseils de quartiers



Livraison d'une Gaming House et café récréatif avec Ici Japon Corp (partenariat gratuit)



Ouverture de l'école A Beltrame

\*Opération d'Intérêt National

\*\* Centre de Surveillance Urbain

# LE RESTE À VENIR

Livraison du 2ème échangeur autoroutier



Ouverture de la piscine



Fin du projet d'embellissement du centre ville



Livraison de la ZAC de la Rucherie avec 3 500 emplois et un allègement des impôts



Nouveaux commerces dans le Sycomore : brasserie, poissonnier, supermarché....



2026



Elections municipales

Plantation du parc des promenades du Génitoy (Sycomore)



2027



Ouverture du pôle santé

2028

2030 →



Ouverture du pôle ludique, de la salle de spectacle et du musée du jeu vidéo

## Et pour la suite ?

Notre équipe agit pour Bussy depuis dix ans, et le développement urbain entre désormais dans sa phase finale. L'année 2026 sera décisive : elle permettra de consolider le travail engagé et de choisir l'élan que nous voulons donner pour la prochaine décennie.

C'est aussi le moment d'ouvrir un nouveau chapitre. Si vous souhaitez contribuer à construire le Bussy des prochaines années, nous vous invitons à remplir le formulaire ci-dessous :



## AVEC YANN DUBOSC



## REJOIGNEZ-NOUS

Vivre Bussy [f](#) @vivrebussey [o](#)

@vivrebussey [X](#) Vivre Bussy [d](#)

vivrebussey.fr [e](#) @vivrebussey [m](#)

contact@vivrebussey.fr [m](#)

07 54 86 45 15 [c](#)

