

A portrait of a middle-aged man with short, grey hair and glasses, wearing a dark blue suit jacket over a light blue shirt. He is standing outdoors in front of a green lawn and a brick building. The text "vivre Bussy" is overlaid at the top, and "AU SERVICE DES BUXANGEORGIENS" is overlaid at the bottom.

vivre Bussy

**AU SERVICE DES
BUXANGEORGIENS**

DIX ANS D' ACTIONS, DIX ANS D'ÉVOLUTIONS

Bussy-Saint-Georges occupe une place toute particulière dans mon cœur.

C'est la ville où je vis depuis 2005, où j'ai vu ma fille grandir et celle pour laquelle je me suis engagé dès 2008, avant que vous me fassiez l'honneur de m'accorder votre confiance comme Maire en 2016.

Bussy-Saint-Georges est une ville attractive, mais aussi atypique par sa diversité et sa jeunesse (1/3 des Buxangeorgiens a moins de 18 ans).

Mon rôle depuis 2016, est d'obtenir de l'aménageur public EPAMarne, propriétaire des sols, un développement maîtrisé des logements, des voiries, de l'éclairage, l'implantation d'entreprises, la préservation de 40 % minimum de notre territoire en espaces verts et l'obtention des subventions pour construire des écoles.

Ma mission, avec l'équipe **Vivre Bussy**, a aussi été de redonner de la stabilité, de la responsabilité et de l'ambition à Bussy-Saint-Georges: en redressant les finances, diminuant la dette, baissant les impôts, tout en investissant dans des équipements éducatifs et sportifs, le cadre de vie et le développement durable.

Notre engagement a été de tenir nos promesses de campagne, réalisées à plus de 80 % sur 4 ans, car 2020 et 2021 ont plutôt été consacrées à protéger Bussy-Saint-Georges des périodes de crise qui ont retardé notre évolution.

Nos cinq quartiers (Village Violennes, Centre-ville, Golf/Clos Saint-Georges, Cent-Arpents et Sycomore) ont des niveaux de développement différents. La ville avance vers l'Est.

Mon équipe, **Vivre Bussy**, que je remercie pour ses compétences et sa fidélité, a toujours su m'accompagner sur tous les dossiers, qui ont concrètement amélioré la vie des Buxangeorgiens. Aujourd'hui, à l'aube d'une nouvelle étape, ce livret vous propose un regard clair sur les actions menées, les projets aboutis et à venir.

Ce bilan n'est pas que le récit d'un mandat, il est la preuve qu'ensemble, nous savons faire grandir Bussy-Saint-Georges et lui donner toute sa place en Seine-et-Marne.

Bien à vous,



UNE VILLE BIEN GÉRÉE UNE VILLE EN SÉCURITÉ

UNE GESTION FINANCIÈRE EXEMPLAIRE ET MAÎTRISÉE

-27M€

de dette (cela représente -42 % de la dette de la ville)

3 baisses d'impôts fonciers votées

2015, 2016, 2023

SOIT 4,4M€ DE BAISSE*

*voir site Vivre Bussy

UNE VILLE ENCORE PLUS SÛRE

53^{**} Agents de police municipale au service des habitants 24/24 7 jours sur 7

x2^{**} du nombre de caméras de vidéoprotection

ce qui portera leur nombre à 100 d'ici la fin de 2025, et qui s'accompagne d'une extension du Centre de Supervision Urbain (CSU).

Une baisse des délits

-10% de Troubles à l'ordre public^{**}
-28% de Cambriolages^{**}

^{**}Chiffres de la police nationale sur l'année 2024 par rapport à 2023

BUSSY VILLE EN CONSTANTE EVOLUTION...

- PROJETS ABOUTIS
- EN COURS DE RÉALISATION

1 LA CRÉATION DE TERRAINS DE TENNIS COUVERTS AINSI QUE LA RÉNOVATION DES TENNIS EXTÉRIEURS

2 courts couverts homologués
compétition (structure bois)

2 CRÉATION DE TROIS NOUVEAUX GROUPES SCOLAIRES

Jacques-Chirac (2021), Simone-Veil (2023),
Arnaud-Beltrame (2025)

3 PÔLE DE SANTÉ ENTRÉE DE VILLE

Centre d'imagerie, pharmacie,
praticiens (généralistes/spécialistes)
et résidence seniors

4 PÔLE LUDIQUE INTÉGRANT LE MUSÉE DU JEU VIDÉO ET LA SALLE DE SPECTACLES

Game Arena, musée Odyssée©, loisirs,
sports, restaurants, fastfood et hôtel

5 CRÉATION DE LA PASSERELLE BUSSY-FERRIÈRES

Mobilités douces en sécurité

6 CRÉATION D'UNE FOR SE PROTÉGER DES VA

1500 arbres et un ba
verdir l'entrée de ville





**RÊT URBAINE POUR
AGUES DE CHALEUR**

assin d'eau pour
e

**7 GRAND'PLACE ET SQUARE
VITLINA RÉAMÉNAGÉS**

Hypercentre rénové,
végétalisation, ombrières,...

11 PISCINE INTERCOMMUNALE

1 bassin sportif de 8 lignes + 1 bassin
d'apprentissage de 4 lignes, loisirs et
activités + espace bien-être...

**10 RÉALISATION DE 3 500 M2 DE
COMMERCES AU SYCOMORE**

Supermarché, poissonnier, 3 restaurants,
une brasserie et autres commerces

9 PARC DES PROMENADES DU GÉNITOY

Promenade de 10 hectares agrémentée
d'arbres, cheminement, espaces de pauses

**8 CRÉATION DE LA RUCHERIE ET DE
L'ÉCHANGEUR AUTOROUTIER**

Création du parc d'activités de
La Rucherie : 80 hectares, 3 500 emplois

UNE VILLE POUR TOUS

POUR LES FAMILLES

- 86% des demandes en crèche acceptées
- Rénovation totale des 3 crèches municipales
- Formation des parents : café des papas, quinzaine de la petite enfance...
- Ludothèque : activités petite enfance toute l'année

POUR LA JEUNESSE

- Création de la Gaming House + café récréatif
- Création Structure d'Information Jeunesse (orientation scolaire, 1er emploi, préparation aux oraux...)
- Création Club Ado
- Bussy Esport Vibes (événements jeux vidéo)



POUR LES ÉLÈVES

- Lutte contre le harcèlement (protocole PHARE)
- Education à la musique (classe CHAM) et aux langues (mandarin, anglais)
- Label *UNICEF*
- 1 nouveau centre de loisirs (Violennes)

POUR LES AINÉS

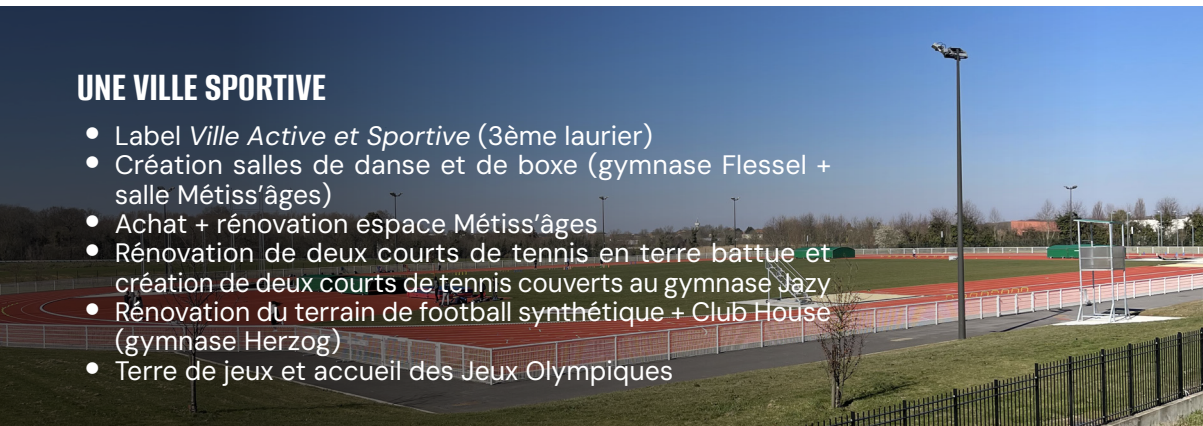
- Pass'âge : lieu dédié aux activités
- Une offre de résidences seniors
- Services aux seniors : navette/appels téléphoniques/visites...

UNE VILLE CULTURELLE

- Spectacles pour tous (concerts, théâtres, stand up, one man show, danses...)
- Événements : Parade de Noël, Asie en Fête, Ciné Plein Air, Bussy Plage, Carnaval, Fête de la ville, Feux d'artifices

UNE VILLE SPORTIVE

- Label *Ville Active et Sportive* (3ème laurier)
- Création salles de danse et de boxe (gymnase Flessel + salle Métiss'âges)
- Achat + rénovation espace Métiss'âges
- Rénovation de deux courts de tennis en terre battue et création de deux courts de tennis couverts au gymnase Jazy
- Rénovation du terrain de football synthétique + Club House (gymnase Herzog)
- Terre de jeux et accueil des Jeux Olympiques



3 200

Enfants
scolarisés

140

Associations

+150

Événements
et animations
organisés

7 000

Licenciés
sportifs

2 200

Adhérents à
une association
culturelle

3

Groupes scolaires
en 6 ans

UN CADRE DE VIE EXCEPTIONNEL

Avec plus de 40% de son territoire en espaces verts, Bussy est devenue dès le début de son développement la ville des parcs et jardins.

Les 16 000 arbres plantés à date, les lacs alimentés par les eaux de pluie, les sentes et allées qui sillonnent la ville, les pistes et voies cyclables, les jardins familiaux, les offres sportives, culturelles et culturelles, l'entretien régulier des espaces verts, tout cela concourt à offrir aux habitants un cadre de vie unique et envié.

UNE ÉVOLUTION MAJEURE DES COMITÉS DE QUARTIERS EN CONSEILS DE QUARTIERS

- Budget dédié
- Mise en place des commissions de sécurité, développement durable, aménagement urbain, vivre ensemble et mobilités douces
- Co-construction de projets avec la ville : marches exploratoires / aménagement du Boulevard du Pavé Fontenelle / Fêtes de quartier



UNE AMÉLIORATION DES TRANSPORTS DU QUOTIDIEN POUR L'ENSEMBLE DES UTILISATEURS

- +12 km de pistes cyclables financées par la Ville, la Région, l'EPAMarne : Vallée de la Brosse/Petit Bois/RER Vélo
- Passerelle piétonne et cyclable Bussy - Ferrières financée par le département, la SANEF et l'EPA
- Abribus adaptés aux normes PMR de la ligne 44



LE DÉVELOPPEMENT DURABLE AU COEUR DE NOTRE ACTION

- Création d'une forêt urbaine en entrée de ville
- Création de réseaux de chaleur (biomasse + récupération énergie Sietrem)
- Objectif : autoconsommation énergétique des bâtiments publics (panneaux photovoltaïques)
- Tris et collectes des déchets dans les écoles, bâtiments publics et jardins familiaux



16 000 🌳

Arbres dont 6 000 arbres d'alignement sur les principaux axes

80% 💡

De l'éclairage public en LED (avec variation de puissance pour plus de sécurité, moins de consommation et préservation de la faune)

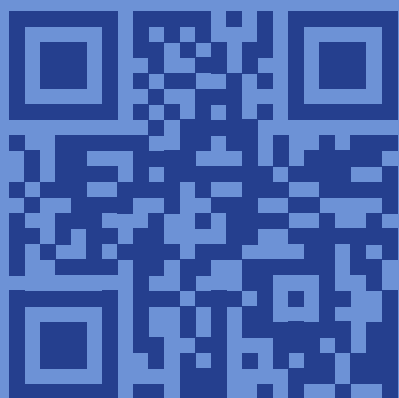
IMAGINONS ENSEMBLE LE BUSSY DE DEMAIN

Plus qu'une simple liste, **Vivre Bussy** est une vision, une volonté d'aller de l'avant et de penser le Bussy-Saint-Georges de nos enfants !

Rejoignez-nous pour découvrir la suite et être tenu au courant de nos actualités !

LISTES ÉLECTORALES

Les 15 et 22 mars 2026 auront lieu les élections municipales, un moment clé de la vie de la ville. Afin de pouvoir y participer, pensez à vérifier sur le site servicepublic.fr si vous êtes bien inscrit dans la liste électorale de votre ville.



REJOIGNEZ-NOUS

Instagram @vivrebussy Facebook Vivre Bussy
TikTok Vivre Bussy X @vivrebussy
WhatsApp @vivrebussy Website vivrebussy.fr
Email contact@vivrebussy.fr
Phone 07 54 86 45 15

IMAGINONS BUSSY 2032

